

उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक

UTTAR PRADESH GRAMIN BANK

(भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक अधिनियम 1955 का अनुमोदित संस्थान)

प्रमुख कार्यालय: उत्तर प्रदेश, बाराबंकी, बैंक रोड, बाराबंकी-225001

क्षेत्रीय कार्यालय :
सी-930 व 931, सिविल लाइन्स,
देवा रोड, बाराबंकी-225001

परिशिष्ट-IV-A (नियम 8(6) देखें)

अचल सम्पत्ति के बिक्री के लिए बिक्री सूचना

सिक्वोरिटाइजेशन एण्ड रिकॉन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल एसेट्स एण्ड एन्कोर्समेंट ऑफ सिक्वोरिटी इन्टरेस्ट एक्ट, 2002 के तहत अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, सुख ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के साथ पढ़ा गया। नोटिस जनता को दिया जाता है और विशेष रूप से आणी(जों) और जमानतकर्ता(ओं) को दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति को गिरवी रखा गया है, प्रतिभूति लेनदार को चार्ज किया जाता है, जिसका कब्जा उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक जोकि सिक्वोरिटी क्रेडिटर है जिसके प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, "जो है जहाँ है, जैसा है" को नीचे दी गई तारीखों पर बेचा जाएगा।

क्र. सं.	आणी/जमानतदारों एवं शाखा का नाम एवं पता	बकाया राशि मार्ग सूचना की तिथि	अचल सम्पत्तियों का विवरण	आवश्यक राशि (रु.)
			कब्जे का प्रकार	घरौहर राशि (रु.) बिड बढ़ोत्तरी राशि
1	आणी: मेसर्स हिमांशु ज्वैलर्स, ग्राम- कोटवा सड़क, पोस्ट- हठीवा, बाराबंकी, प्रोप. श्री ज्ञान चंद्र पुत्र श्री राम प्रकाश, निवासी ग्राम जगदीशपुर, सादुल्लापुर, पोस्ट- थोथिया, बाराबंकी-225405 जमानतकर्ता: 1. श्री पवन कुमार पुत्र श्री ठाकुर प्रसाद, निवासी ग्राम+ पोस्ट- थोथिया, सादुल्लापुर, जिला- बाराबंकी- 225405 2. श्री सनत कुमार पुत्र श्री ठाकुर प्रसाद, निवासी ग्राम+ पोस्ट- थोथिया, सादुल्लापुर, जिला- बाराबंकी-225405 3. श्री चन्द्रकान्त कुमार पुत्र श्री ठाकुर प्रसाद, निवासी ग्राम+ पोस्ट-थोथिया, सादुल्लापुर, जिला-बाराबंकी-225405 शाखा: कोटवा सड़क	रु. 5,89,427/- दिनांक 31.12.2019 से ब्याज एवं अन्य खर्चे 04.05.2024	प्लॉट जिसका खसरा सं. 97निन के सभी भाग व खण्ड, क्षेत्रफल क्षेत्रफल-0.044 हेक्टेयर, ग्राम-साधवपुर, परगना-सूर्यपुर, तहसील- राम सनेही घाट, जिला- बाराबंकी, मालिक: श्री पवन कुमार, श्री सनत कुमार एवं श्री चन्द्रकान्त कुमार, सभी पुत्र श्री ठाकुर प्रसाद निवासी ग्राम+ पोस्ट- थोथिया, सादुल्लापुर, जिला- बाराबंकी- 225405, बौद्धदी: पूर्व: श्याम बिहारी एवं अन्य का फार्म, पश्चिम: त्रिलोचन नाथ का फार्म, उत्तर: तालाब, दक्षिण: लिंक मार्ग	रु. 10,12,000/- रु. 1,01,200/- रु. 10,000/-
2	आणी: मेसर्स शुभम ट्रेडर्स, ग्राम-कोटवा सड़क, पोस्ट-हठीवा, बाराबंकी, प्रोप. श्री रमेश चंद्र यादव पुत्र श्री श्रवण कुमार, निवासी ग्राम कुटी, पोस्ट-हठीवा, तहसील राम सनेही घाट, बाराबंकी-225405 जमानतकर्ता: 1. श्रीमती सुलोचना देवी पत्नी श्री रामकिशोर, निवासी ग्राम- कुटी, पोस्ट- हठीवा, तहसील- राम सनेही घाट, बाराबंकी-225405 2. श्री सतन लाल पुत्र दशराम निवासी ग्राम-कुटी, पोस्ट-हठीवा, तहसील-राम सनेही घाट, बाराबंकी-225405 शाखा: कोटवा सड़क	रु. 8,94,604.25/- दिनांक 01.01.2023 से ब्याज एवं अन्य खर्चे 08.05.2024	1. एक किता प्लॉट के सभी भाग व खण्ड स्थित गाटा सं. 940 मि., ग्राम हठीवा (विकाशील ग्राम, प्रारूप 4खा, पी कोड-1228, प्लॉट 81, तालिका क्रमांक 3) परगना-सूर्यपुर, तहसील-राम सनेही घाट, जिला-बाराबंकी, क्षेत्रफल-25.092 वर्ग मीटर, मालिक: श्रीमती सुलोचना देवी पत्नी श्री ननकज उर्फ रामकिशोर, निवासी ग्राम कुटी, पोस्ट-हठीवा, तहसील-राम सनेही घाट, बाराबंकी-225405, बौद्धदी: पूर्व: सरजू प्रसाद का प्लॉट, पश्चिम: गौरी का प्लॉट, उत्तर: सतनलाल का प्लॉट, दक्षिण: लखनऊ-फौजबाद मार्ग 2. प्लॉट के सभी भाग व खण्ड स्थित गाटा सं. 940मि., ग्राम-हठीवा परगना-सूर्यपुर, तहसील-राम सनेही घाट, विशिष्ट ग्राम श्रेणी-2, जिला-बाराबंकी, क्षेत्रफल-75.278 वर्ग मीटर, मालिक: श्रीमती सुलोचना देवी पत्नी श्री रामकिशोर, निवासी ग्राम- कुटी, पोस्ट- हठीवा, तहसील- राम सनेही घाट, बाराबंकी-225405, बौद्धदी: पूर्व: विक्रेता का प्लॉट, पश्चिम: विक्रेता का प्लॉट, उत्तर: विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण: सड़क (लखनऊ-फौजबाद)	रु. 15,44,000/- रु. 1,54,400/- रु. 10,000/-

ईएमबी जमा करने के लिए विवरण-खाता सं 030100200000034, IFSC Code BKIDQARYAGB खाता नाम- एमबीटी ट्रांजेक्शन जिसमें 'ई-एमबी डिपोजिट' कार्यमार्क की होना चाहिए या आर्यवर्त बैंक के पक्ष में किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक द्वारा जारी किये गये बैंक ड्राफ्ट के द्वारा।

ई-नीलामी की दिनांक 26.08.2025 समय: प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 1:00 बजे तक
बिड जमा करने की अन्तिम तिथि दिनांक 26.08.2025 सायं 4:00 बजे तक

नीलामी की नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं

- ई-नीलामी "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर हमारे मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रवोरमेंट टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के द्वारा संचालित की जायेगी।
- सम्पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया, आरितियों का विवरण सम्बन्धी दस्तावेज, ऑनलाइन ई-ऑक्शन बिड फार्म, घोषणा एवं अंडरटेकिंग फार्म, ऑनलाइन नीलामी बिक्री की सामान्य नियम एवं शर्तें वेबसाइट- <https://sarfaesi.auctiontiger.net> पर उपलब्ध है। सम्पर्क:- श्री नितिन निगम, डीआरएम, मो. 8172900279, श्री अचिन्नेश कुमार, मो. 7518701631, श्री राम शर्मा, मो. 8000023297, हेल्प लाइन नं. 9265562818/9265562819/9265562821/079-6813 6842/6869 Email: support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net पर सम्पर्क करें।

वैधानिक ब्याज प्रवर्तन नियम 2002 के अन्तर्गत (नियम 8(6)/नियम 9(1) वैधानिक 15 दिन की बिक्री सूचना

इसे ई-नीलामी बिक्री की होरिडिंग अंतर्गत उक्त ऋण के उधारकर्ता एवं जमानतकर्ता नियम को सुख ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नोटिस के नियम 8(6)/नियम 9(1) के रूप में भी माना जा सकता है।

दिनांक: 23.07.2025,

स्थान: बाराबंकी

प्राधिकृत अधिकारी